

IX Simposio Nacional de Desarrollo Urbano y Planificación Territorial



Patricia Rousseau
Gerente de División de Asistencia Técnica

Banco del Estado (BdE)

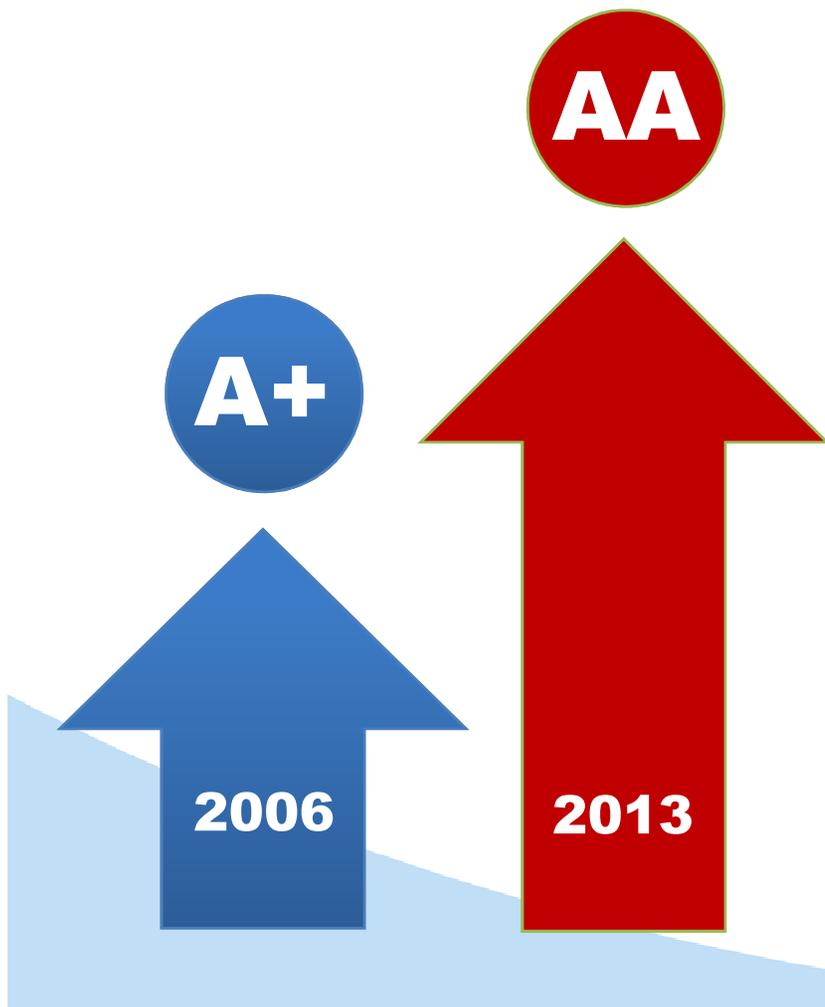
**Banco de
Desarrollo
del Ecuador**



Visión: Consolidarse como el banco de desarrollo referente de excelencia en el financiamiento de la inversión pública

Misión: Impulsar, acorde a las políticas de Estado, el desarrollo sostenible con equidad social y regional, promoviendo la competitividad territorial, mediante la oferta de soluciones financieradas y servicios de asistencia técnica, para mejorar la calidad de vida de la población

Calificación de Riesgo



BANK WATCH RATINGS S.A.

CALIFICADORA DE RIESGOS

CERTIFICA

Que ha calificado a

BANCO DEL ESTADO

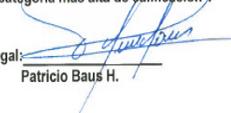
Con balances al 30 de septiembre del 2013
con

“AA”

Que según la escala de calificación local correspondiente tiene la siguiente definición:

"La institución es muy sólida financieramente, tiene buenos antecedentes de desempeño y no parece tener aspectos débiles que se destaquen. Su perfil general de riesgo, aunque bajo, no es tan favorable como el de las instituciones que se encuentran en la categoría más alta de calificación".

Representante Legal:


Patricio Baus H.

Quito, 27 de diciembre del 2013

Nota: La Calificación no es una recomendación para invertir o mantener compromisos con una entidad, sino una evaluación sobre el riesgo, cuyo conocimiento permite al público y otras entidades del sector, acceder a una mejor capacidad de negociación.

Gestión Desconcentrada



SUCURSAL REGIONAL 1-QUITO

**SUCURSAL REGIONAL 2-
GUAYAQUIL**

SUCURSAL REGIONAL 3-CUENCA

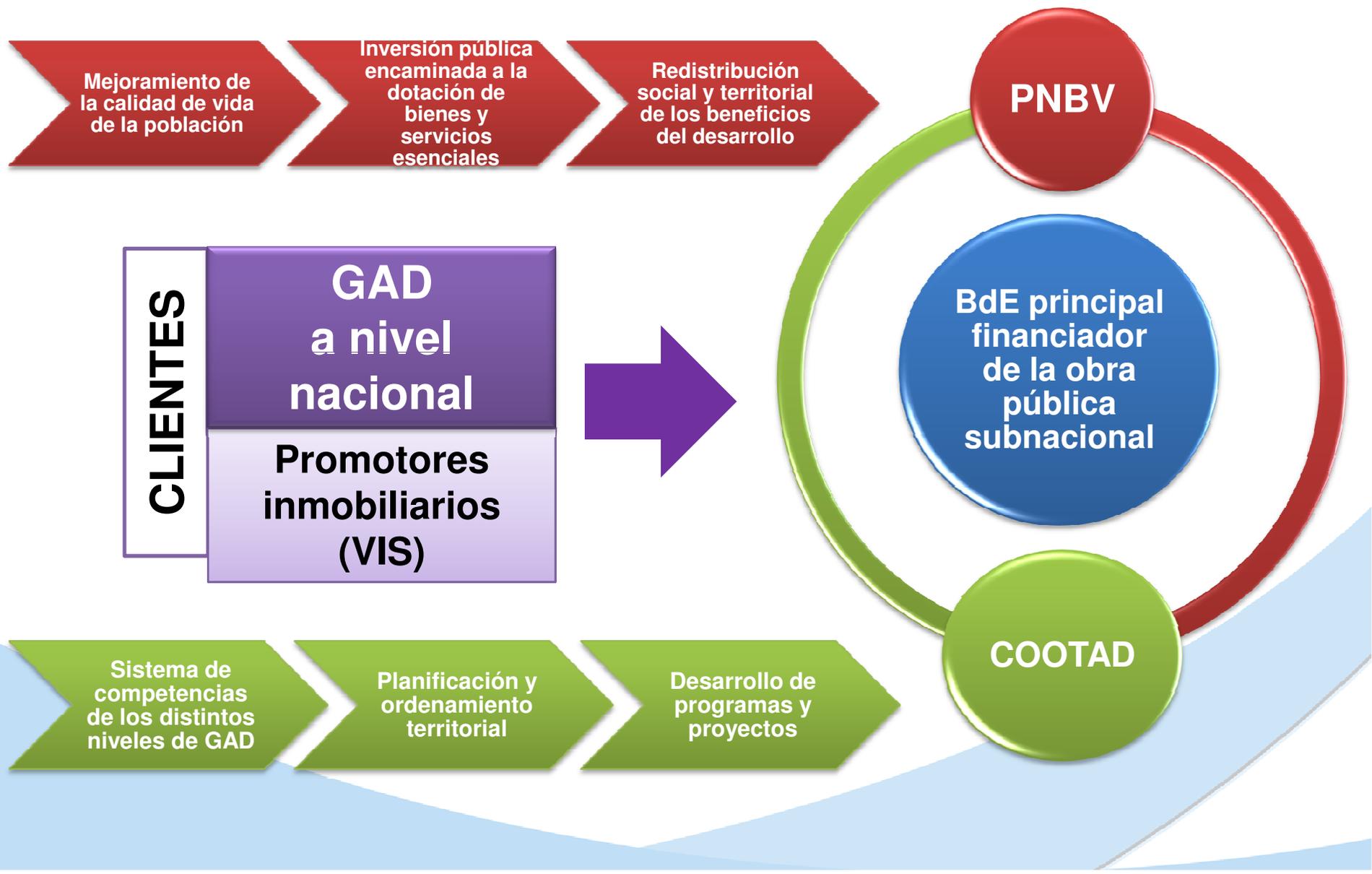
SUCURSAL REGIONAL 4-LOJA

**SUCURSAL REGIONAL 5-
PORTOVIEJO**

SUCURSAL REGIONAL 6-AMBATO



**Programa de
Ordenamiento territorial**



Financiamiento del BdE para PDOT





Financiamiento a los GAD para la implementación de los PDOT

Financiamiento del desarrollo

Sectores de Intervención



Programas de Financiamiento



Macro Programa Prosaneamiento

PROSANEAMIENTO



Objetivo: Provisión de soluciones para la ciudadanía en los sectores de agua potable, alcantarillado y manejo de residuos sólidos

Cierre efectivo de las brechas de cobertura

Grupo Objetivo: GAD Municipales y Empresas Públicas

Preinversión

Inversión

Fortalecimiento Institucional

Asistencia Técnica

**RESULTADOS
ALCANZADOS**



Más de US\$ 1.000 millones en créditos colocados

Más de 4 millones de beneficiarios en 214 GAD



Desde 2007 más de 750 proyectos financiados

MEDIO AMBIENTE Y DESASTRES NATURALES

PREMIO VERDE

Grupo Objetivo

GAD a nivel nacional

Criterios de Priorización

Áreas Protegidas

Cuencas Hidrográficas

Parques Ecológicos

Categorías de Inversión

Fondo Concursable

Condiciones de Financiamiento

Inclusión del proyecto dentro del PDOT

Viabilidad técnica del ente rector respectivo

Licencia Ambiental

Proyecto con 1 año en operación

Incentivar en los GAD el desarrollo e innovación de proyectos ambientales para el mejoramiento de la calidad de vida de la población y la preservación de los recursos naturales.

MEDIO AMBIENTE Y DESASTRES NATURALES

GESTIÓN DE RIESGOS

Grupo Objetivo

GAD a nivel nacional

Criterios de Priorización

Saneamiento Básico

Equipamiento Urbano

Viabilidad

Riesgo y control de inundaciones

Categorías de Inversión

Inversión

Condiciones de Financiamiento

Preinversión:
40% Crédito, 60% Subvención

Inversión: 50% Crédito, 50% Subvención

Recuperación, rehabilitación y construcción de obras de infraestructura que permitan mitigar los impactos causados por causas naturales o antrópicas

CONSTRUYENDO CAMINOS

Construcción, mejoramiento, ampliación, rehabilitación de vialidad secundaria y terciaria rural.

Grupo Objetivo

GAD Provinciales

Categorías de Inversión

Preinversión

Inversión

Criterios de Priorización

Capa de rodadura definitiva: pavimento flexible, rígido o semirrígido (adoquín), dependiendo del TPDA, tipo de vía y nivel de servicio.

Conexión con poblaciones y zonas de producción.

Construcción o mejoramiento de puentes.

Condiciones de Financiamiento

Cobro CEM

Presentar estudio sobre equipo caminero y demostrar que cuenta con éste.

Proyectos deben contar con licencia ambiental.

En caso de estudios definitivos, contar con viabilidad técnica.

PROVIAL

Conectividad y acceso a zonas productivas mediante el mejoramiento de la red vial provincial.

Grupo Objetivo

GAD Provinciales

Categorías de Inversión

Preinversión

Inversión

Fortalecimiento Institucional

Administración del Programa

Condiciones de Financiamiento

Preinversión:

-40% Crédito

-60% Subvención

No se financian estudios para apertura de nuevas vías, ni para mantenimiento.

Financiamiento para rehabilitación, ampliación y/o mejoramiento de vías rurales; y, construcción de puentes.

PRODESARROLLO

Ejecución de proyectos prioritarios, mediante un enfoque integral: vialidad, infraestructura y saneamiento .

Grupo Objetivo

GAD Provinciales

Categorías de Inversión

Preinversión

Inversión

Fortalecimiento Institucional

Administración del Programa

Criterios de Priorización

Vialidad

Equipamiento Urbano

Agua y Saneamiento

Condiciones de Financiamiento

Preinversión:

-40% Crédito -60% Subvención

No se financia apertura de nuevas vías, sólo mejoramiento de vías rurales terciarias y caminos vecinales

Financiamiento para mejoramiento, rehabilitación y ampliación de sistemas de agua potable y saneamiento

Inclusión del proyecto en el PDOT

Viabilidad del ente rector de acuerdo al proyecto

EQUIPAMIENTO URBANO

Grupo Objetivo

GAD a nivel nacional

Criterios de Priorización

Terminales terrestres

Centros de faenamiento

Mercados públicos

Cementerios

Malecones escénicos

Categorías de Inversión

Preinversión e Inversión

Condiciones de Financiamiento

Los proyectos deben ser financieramente autosustentables

Ofrecer líneas de financiamiento específicas para equipamiento urbano, a fin de mejorar la calidad de vida de la población.

OBJETIVO:

Financiar la construcción de proyectos de vivienda de interés social (VIS), de acuerdo a las políticas públicas nacionales, que garanticen el acceso de los grupos de menores ingresos a una vivienda digna y un hábitat saludable, y contribuyan a crear ciudades más compactas, sustentables y socialmente incluyentes.

SUJETOS DE CRÉDITO:

- 1 Promotores Públicos privados
- 2 Organizaciones Sociales
- 3 Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, Provinciales y Parroquiales
- 4 Empresas Públicas de Vivienda Municipales
- 5 Alianzas Publico Privadas.

COMPONENTE DE FINANCIAMIENTO:

VIS:

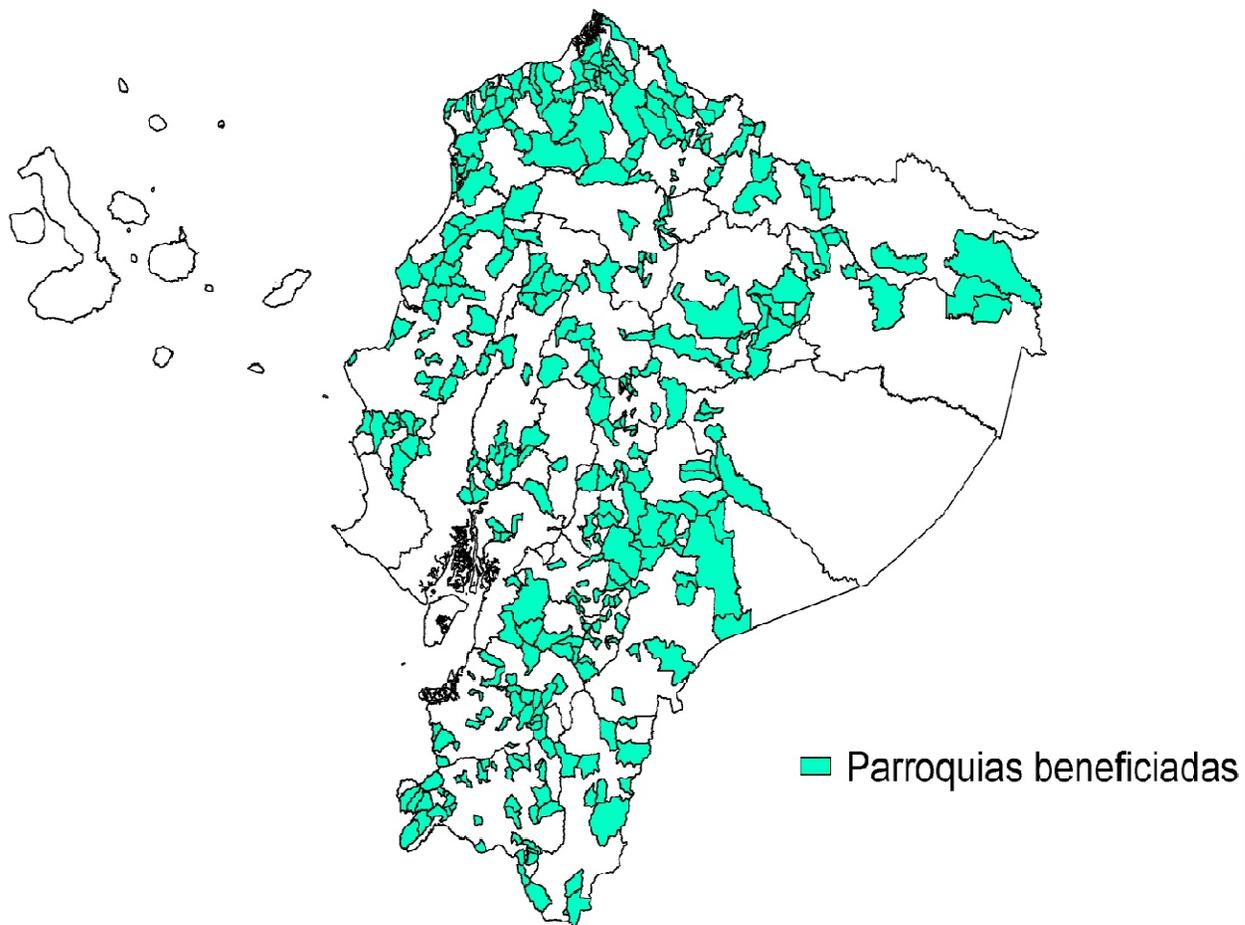
60%



40%

NO VIS:

GAD PARROQUIALES



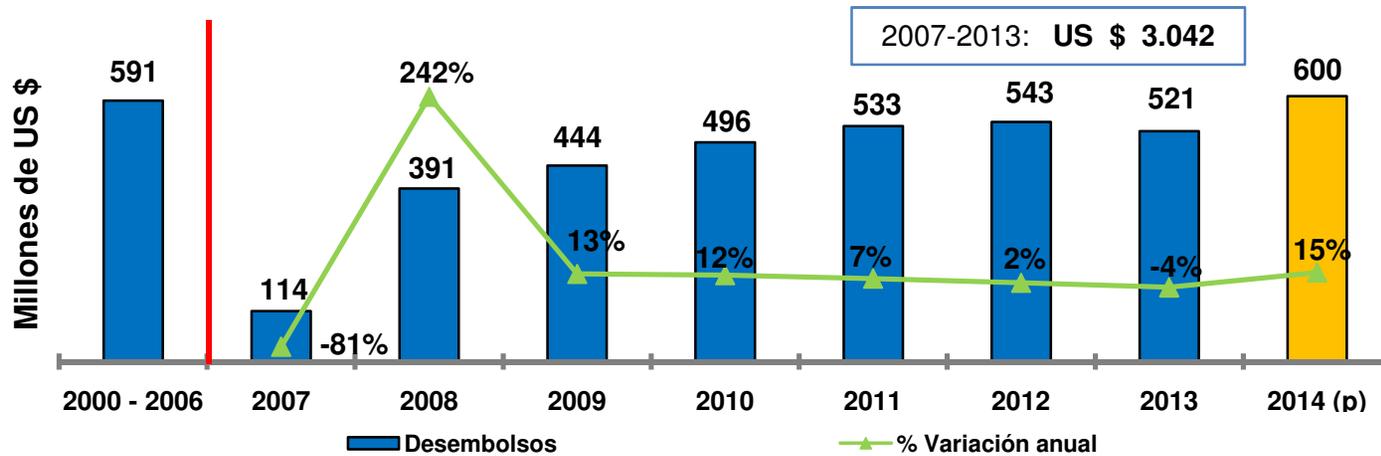
US\$ 36 millones
en 356 GAD
Parroquiales
entre 2011-2013

**FINANCIAMOS:
PDOT
ESTUDIOS
PREINVERSIÓN**

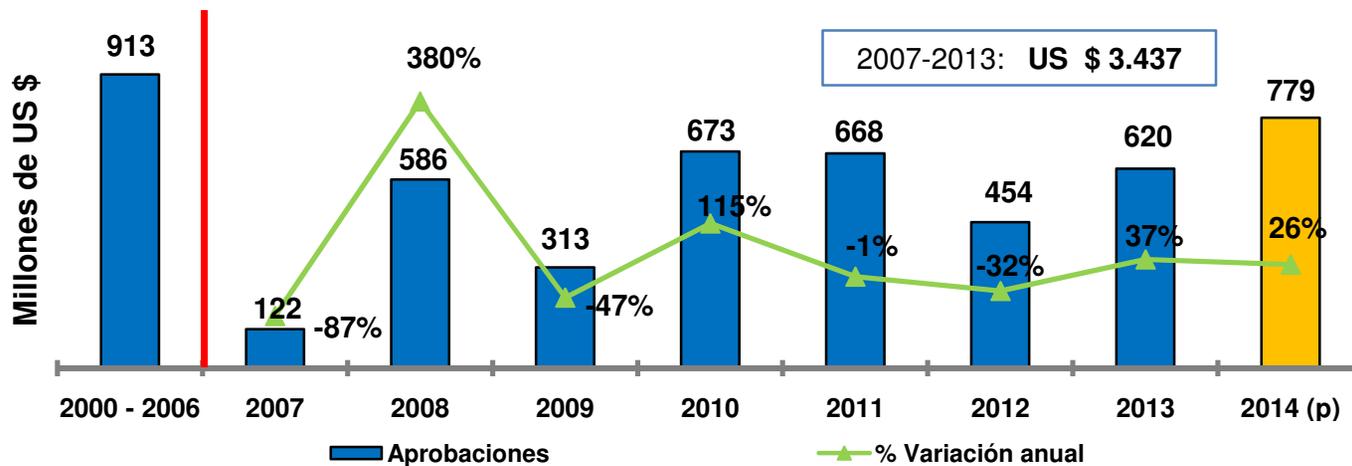
**PROYECTOS DE
INVERSIÓN
SEGÚN
COMPETENCIAS**

EVOLUCIÓN CREDITICIA

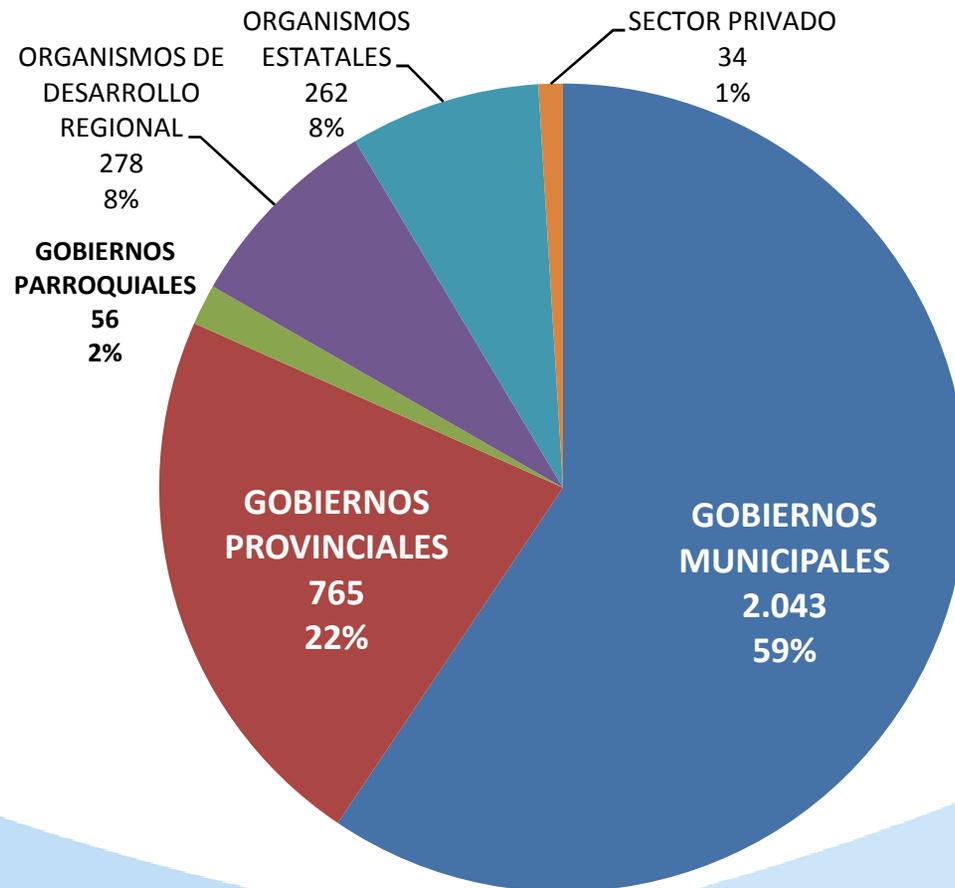
DESEMBOLSOS (US \$ MM)



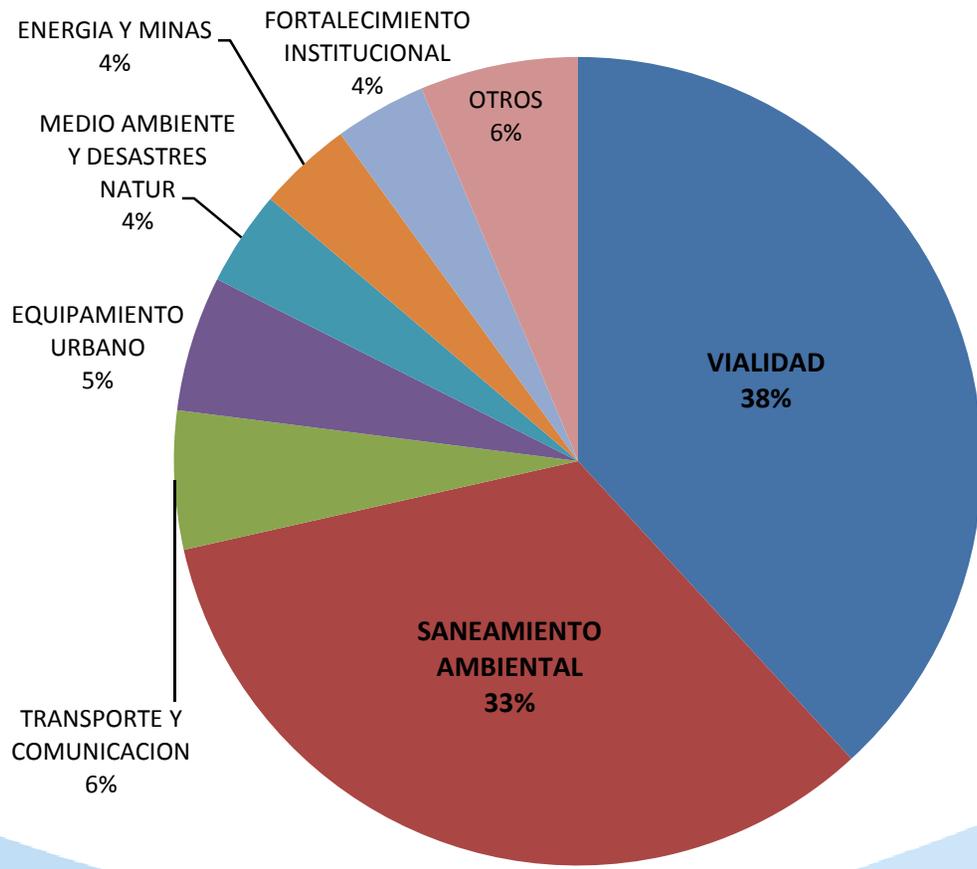
APROBACIONES (US \$ MM)



APROBACIONES POR CLIENTE 2007-2013 (US \$ Millones)



APROBACIONES POR SECTOR 2007-2013



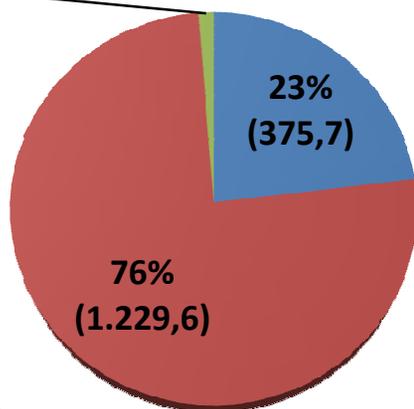
Fuente: Sistema de Consultas Gerenciales
Elaboración: Gerencia de Planificación

Colocaciones y subsidios BdE

(\$ US. MM, A MAYO 2014)

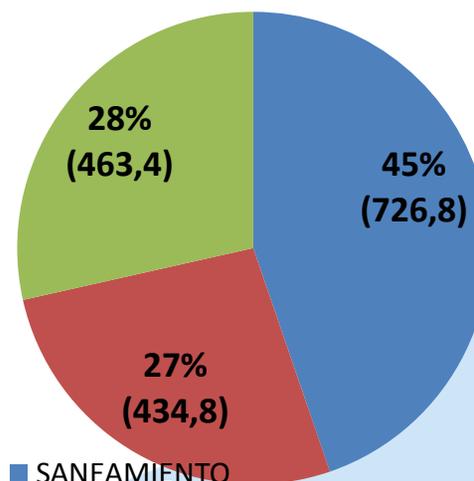
CREDITOS BANCO DEL ESTADO - GAD Y EMPRESAS PÚBLICAS		
DETALLE	2000-2006	2007-2014
COLOCACIONES	434,4	3.540,6
SUBSIDIO	41,7	1.625,0
PORCENTAJE	10%	46%

Subsidios por GAD 2007-2014



- CONSEJOS PROVINCIALES
- MUNICIPIOS
- JUNTAS PARROQUIALES

Subsidios por sector 2007-2014



- SANEAMIENTO
- VIALIDAD
- OTROS SECTORES



Asistencia Técnica

CORRESPONSABILIDAD FISCAL

Premio ALIDE 2011

Corresponsabilidad:

“Compromiso legal y ético asumido por las ciudadanas y los ciudadanos, el Estado y las instituciones de la sociedad civil, de manera compartida, en la gestión de lo público”

**Ley de Participación Ciudadana
Art. 4**



Corresponsabilidad por Contribución Especial de Mejoras (CEM) – Metas plurianuales – Mínimo 75% eficiencia en recaudación.



Corresponsabilidad por Cartera Vencida (CV) – Metas plurianuales – Mínimo 20% reducción CV anual.



Corresponsabilidad por Patentes y Activos Totales – Meta mínima 10% de incremento en recaudación.



Proyectos de fortalecimiento institucional como incentivos logro de metas: asignaciones no reembolsables

PROGRAMA DE ASISTENCIA TÉCNICA EN VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Marco legal y
normativo

Ordenanzas, res
oluciones, instru
mentos

Estructura
organizacional y
formación talento
humano

Unidad
administrativa
para VIS

Talento humano
a cargo de VIS

Relación
prestadores
servicios básicos

Planificación y
estrategia territorial

Plan de
Desarrollo

Plan de
Ordenamiento
Territorial

Planes
Sectoriales

Trámites y
procedimientos de
vivienda

Aprobación de
proyectos de VIS

Informe de
regulación urbana

Aprobación de
planos

Permiso de
construcción

Propiedad
horizontal

Registro de la
Propiedad

PROGRAMA DE ASISTENCIA TÉCNICA EN GESTIÓN DE SERVICIOS



Capacidad Administrativa - Modelo de gestión.- análisis de posibilidades de estructurar el ente administrativo para la prestación de los servicios

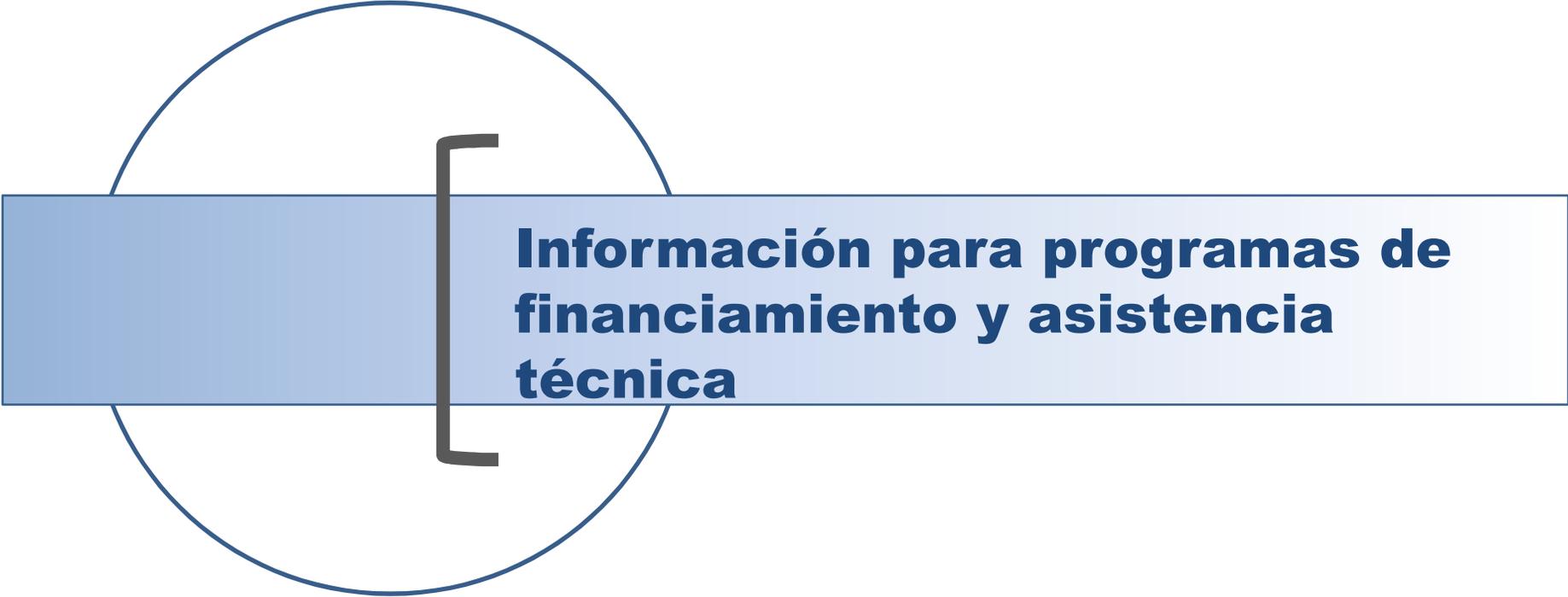
Capacidad Financiera: modelo financiero, procesos de control, registro y manejo eficiente de los recursos para lograr sostenibilidad.



Capacidad Comercial: desarrollo de las actividades relacionadas con la venta y cobro de los servicios.

Capacidad Operativa: acciones para producir el servicio en condiciones eficientes y eficaces; el análisis se realizará a todos los componentes de cada servicio.





**Información para programas de
financiamiento y asistencia
técnica**

INFORMACIÓN NACIONAL QUE UTILIZA EL BANCO DEL ESTADO

GAD

- Planes de desarrollo y ordenamiento territorial
- Información financiera
- Información de competencias - servicios

INEC

- Censo de Población y Vivienda
- Encuesta de Condiciones de Vida
- Encuesta Nacional de Empleo, Desempleo, y Subempleo
- Proyecciones Poblacionales

Entidades Rectoras

- Planificación nacional
- Información estadística:
 - vialidad, transporte
 - Servicios
 - Vivienda
 - Ambiental
 - Gestión de riesgos

FUENTES DE INFORMACIÓN EXTERNA AL BANCO DEL ESTADO

Fuentes Externas:

Indicadores Sociales
Indicadores Económicos
Indicadores de Población

Modelos Estadísticos:

Modelos de Regresión
Componentes Principales
Modelos de Evaluación

Resultados:

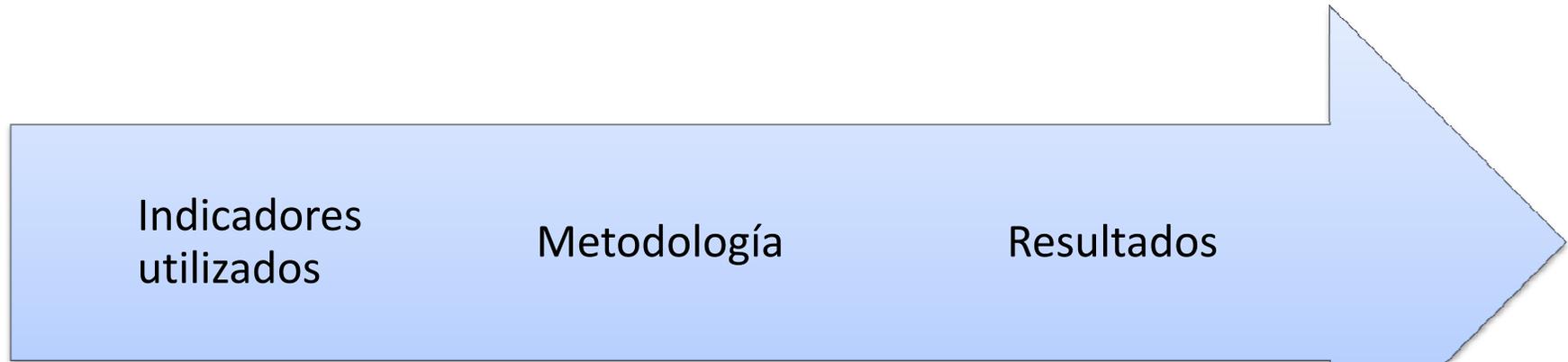
Costeos de brechas
Evaluaciones de impacto
Subsidios en programas
emblemáticos

Se Utilizan

**Se
Aplican**

Se Obtienen

EJEMPLO: COSTEO DE BRECHAS EN SANEAMIENTO



Indicadores utilizados

- Brechas en servicios (Agua Potable y Alcantarillado)
- Costos Unitarios por Conexión
- Proyecciones Poblacionales
- Nivel de Pobreza

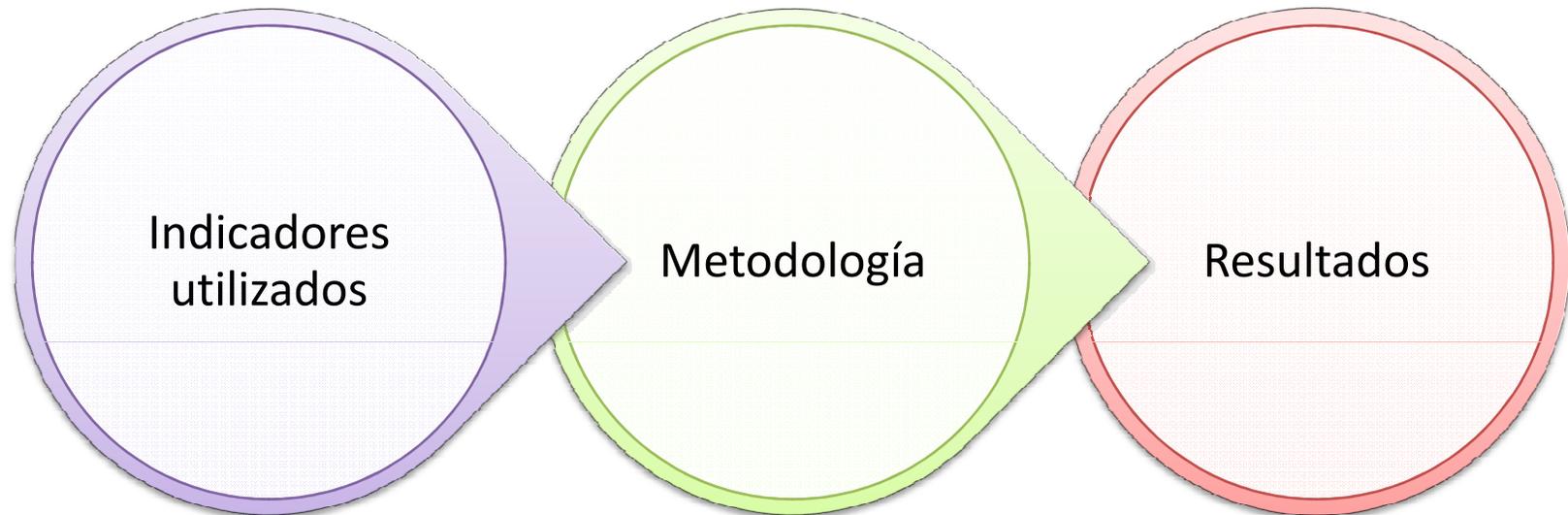
Metodología

- Proyecciones territorializadas
- Costeo de brechas
- Indexación de cantones para priorización

Resultados

- Identificación de necesidades de financiamiento para eliminar brechas en agua potable y alcantarillado
- Priorización de intervenciones a nivel cantonal

EJEMPLO: EVALUACIÓN DE IMPACTO EN SANEAMIENTO



- Coberturas en servicios (Agua Potable y Alcantarillado)
- Nivel de Ingresos
- Condiciones de las Viviendas
- Hábitos de higiene
- Gastos de los Hogares

- Evaluación de impacto con Propensity Score Matching

- Aumento de la cobertura en servicios atribuidos a intervención del banco

INDICADORES DESARROLLADOS POR EL BANCO DEL ESTADO



FINANCIEROS

- Información Financiera de los clientes del Banco
- SIMWEB



DE IMPACTO DEL FINANCIAMIENTO

- Técnicos-Operativos
- Comerciales
- Financieros



COMPETENCIALES

- Evaluaciones Básicas de los GAD

USOS

Riesgo de Crédito:

1. Calificación de Entidades
2. Cupos de endeudamiento
3. Evaluación de proyectos



IMPACTO:

1. Incidencia de la intervención del Banco en el desarrollo local

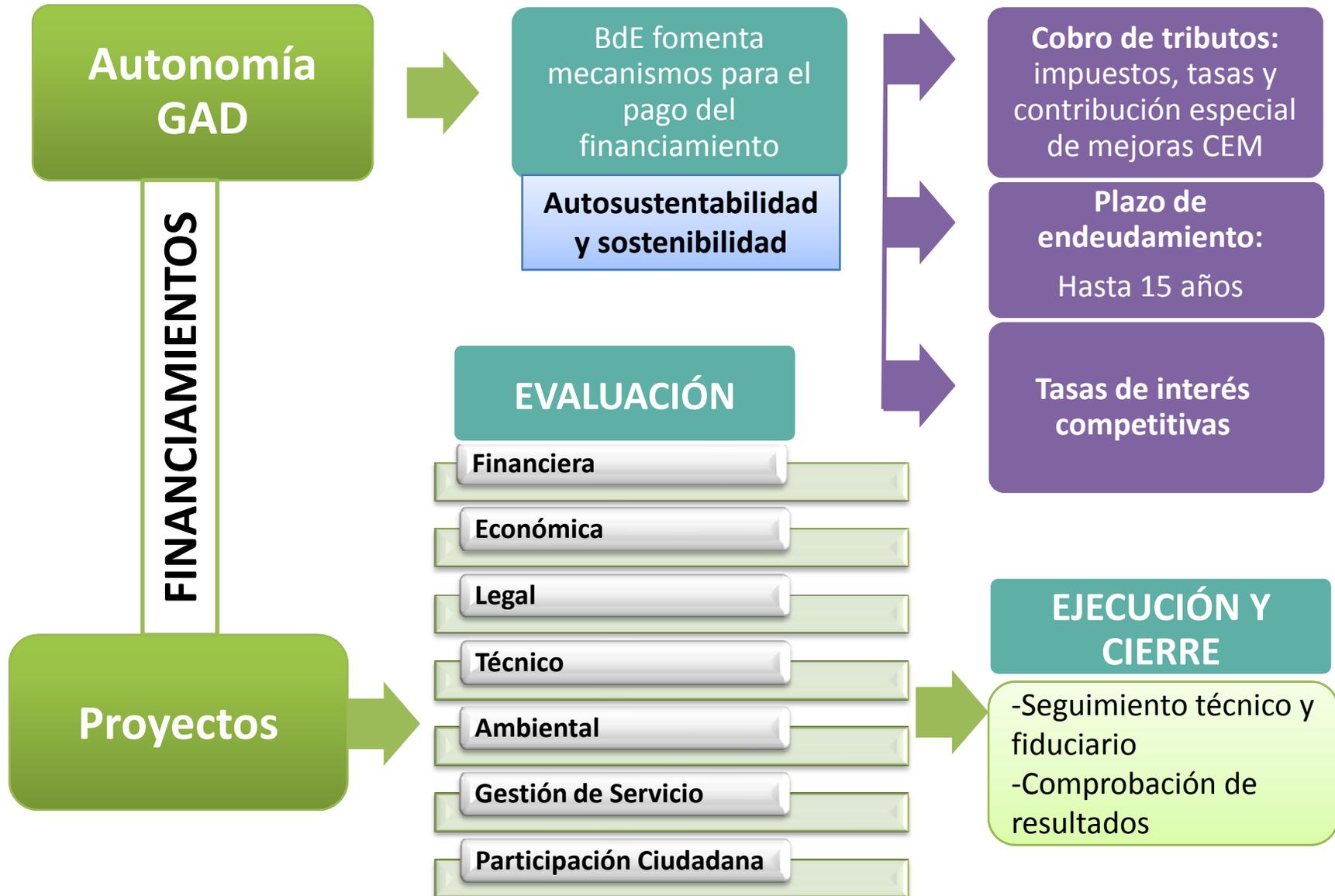


Autoevaluación del GAD

BdE - Desarrollo de programas y productos:

1. De financiamiento
2. De Asistencia Técnica

Financiamientos Sostenibles



EJEMPLO INDICADORES DE IMPACTO DE LOS PROYECTOS DE FINANCIAMIENTO

TÉCNICOS-OPERATIVOS

INDICADOR	UNIDAD	SITUACIÓN SIN PROYECTO)	SITUACIÓN CON PROYECTO	
			AÑO INICIO	AÑO FINAL
<u>SISTEMA DE AGUA POTABLE</u>				
Población Servida	# de personas			
Número de Conexiones	# conexiones			
Volumen de Agua Producida (En caso de que no tengan Macro Medición se procederá a estimar en función del caudal captado)	M3/año			
Cobertura del servicio	%			
Longitud Red de agua potable	Kms			
<u>SISTEMA DE ALCANTARILLADO</u>				
Población Servida Alcantarillado	# de personas			
Cobertura del servicio	%			
Número de Conexiones de Alcantarillado	# conexiones			
Volúmen de Tratamiento de Aguas Residuales	M3/año			
Longitud Red de Alcantarillado	Kms			
<u>DESECHOS SÓLIDOS</u>				
BARRIDO				
Cobertura (Long.Total vías / Long. Vías con servicio)	%			
RECOLECCIÓN				
Población Servida con recolección de basura	# de personas			
Generación de basura percápita promedio	Kg/hab/d			
Cobertura (Poblacion Total / Población servida)	%			
Toneladas de desechos sólidos recolectadas	Tn/d			
DISPOSICIÓN FINAL				
Botadero a Cielo Abierto	M3/año			
Relleno Sanitario	M3/año			
Cobertura del servicio	%			

INDICADORES COMPETENCIALES

Metodología EBGAD

El Rol de los GAD en el Territorio

Marco legal:
Facultades y
Competencias

Marco
institucional

Eficiencia,
eficacia, calidad,
transparencia y
participación

Enfoque de
Inclusion

Dimensión Externa GAD

Prestación de
servicios y otras
competencias
(FOSCAL)

Dimensión Interna GAD

Operativo Institucional

Dimensión Interna (GAD MUNICIPALES, PROVINCIALES y PARROQUIALES)

Financiero

→ Eficiencia Financiera
Gestión Financiera (planificación, seguimiento y control)

Administrativo

→ Disponibilidad de Procesos y reglamentos internos
Disponibilidad de Recursos Humanos
Disponibilidad de Recursos Técnicos (Equipamiento)

Planificación

→ Disponibilidad de Planes y nivel de aplicación
La participación en la planificación
Disponibilidad de Recursos Humanos y técnicos para procesos de planificación

Gobernabilidad y participación ciudadana

→ Espacios y Mecanismos de participación ciudadana
Rendición de Cuentas
Fortalecimiento institucional

Ejemplo Dimensión Externa (GAD MUNICIPALES)

COMPONENTE

- Gestión ambiental y explotación de materiales de construcción
- Registro de la Propiedad
- Hábitat y vivienda
- Fomento de las actividades productivas y agropecuarias
- Servicio de Agua potable
- Servicio de Alcantarillado - servicio público (incluye depuración de aguas residuales)
- Gestión de riesgos
- Servicio de manejo de Desechos sólidos
- Tránsito y transporte
- Vialidad
- Servicio de Cementerio
- Plazas de mercado
- Servicio de Terminal Terrestre
- Preservar, mantener y difundir el patrimonio cultural
- Servicios de faenamiento (Camal)
- Infraestructura física, equipamientos y espacios públicos del municipio
- Formar y administrar Catastros Inmobiliarios
- Protección Integral de a niñez y adolescencia

CATEGORÍAS DE ANÁLISIS

F : Financiero

O : Operativo

S : Social

C : Comercial

A : Administrativo

L : Legal

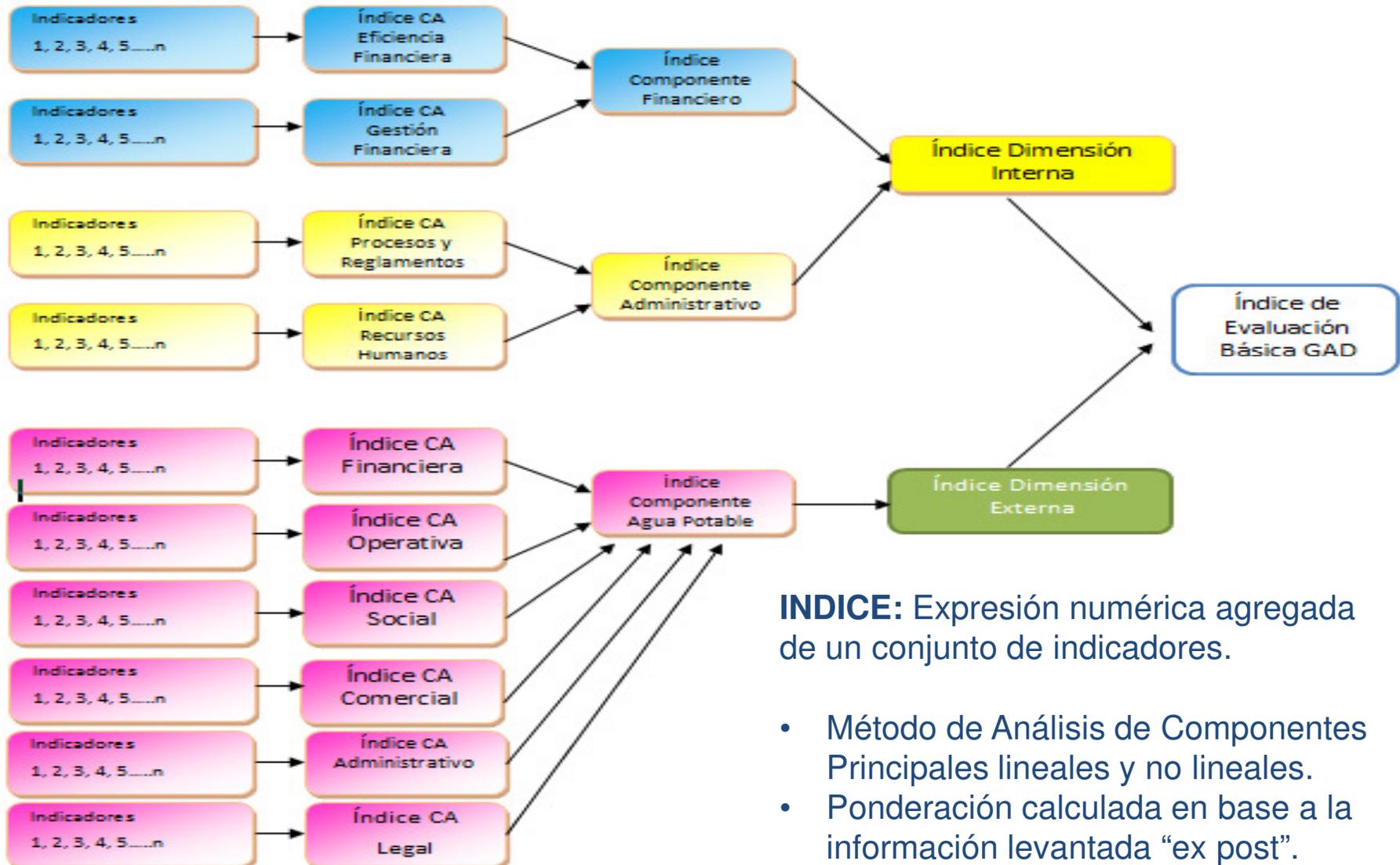
EJEMPLO INDICADORES DIMENSIÓN INTERNA

Componente	Categoría	Indicadores
Financiero	Eficiencia Financiera	Liquidez Ácida. Incidencia de la Cartera Vencida. Incidencia Cartera Vencida Años Anteriores. Esfuerzo en la Recuperación. Eficiencia en la Recaudación. Eficiencia en los Pagos. Eficiencia del Ingreso de Capital. Ejecución de Ingresos. Ejecución de Gastos. Ejecución de Obras. Ejecución del Gasto de Inversión Recurrente. Autosuficiencia Mínima. Autosuficiencia Operacional. Ingresos Propios. Ahorro Corriente . Deuda Per cápita Stock de la Deuda. Dependencia Gobierno Central. Solvencia. Capacidad de Pago. Servicio de Deuda. Deuda Pública
	Gestión Financiera (planificación, seguimiento y control)	GAD que cuenta con sistema contable GAD que emite informes financieros en forma periódica

EJEMPLO INDICADORES DIMENSIÓN EXTERNA

Componente	Categoría	Indicadores
Agua Potable	Financiera	Eficiencia en la recaudación
		Ingresos Propios de la competencia de Agua Potable
	Operativo	GAD Municipal que presta servicio de Agua Potable (directa o por delegación)
		GAD Municipal que cuenta con planta de Tratamiento y opera en forma permanente
		Horas de prestación de servicio de agua potable en condiciones normales
		Sistemas de abastecimiento de agua potable que tiene menos de 15 años
		Nivel de calidad del agua captada
		Prestador de servicio que tiene niveles aceptables de cloro residual
		Evaluación de calidad del agua
		Cobertura de la prestación del servicio de agua potable
		Prestador del servicio de agua potable con laboratorio para análisis de agua
		Social
	GAD que emplea mecanismos para la participación ciudadana en la planificación de proyectos del componente de Agua Potable	
	Comercial	Catastro de usuarios
		Pliegos Tarifarios
	Administrativa	GAD que dispone de empleados y trabajadores respecto al componente de Agua Potable
		Tasa de empleados respecto al componente de Agua Potable
		GAD que dispone y aplica manuales operativo de Agua Potable
	Legal	GAD que dispone y aplica Ordenanzas actualizadas de la competencia de Agua Potable

CÁLCULO DEL ÍNDICE GENERAL DE EVALUACIÓN BÁSICA DE GAD



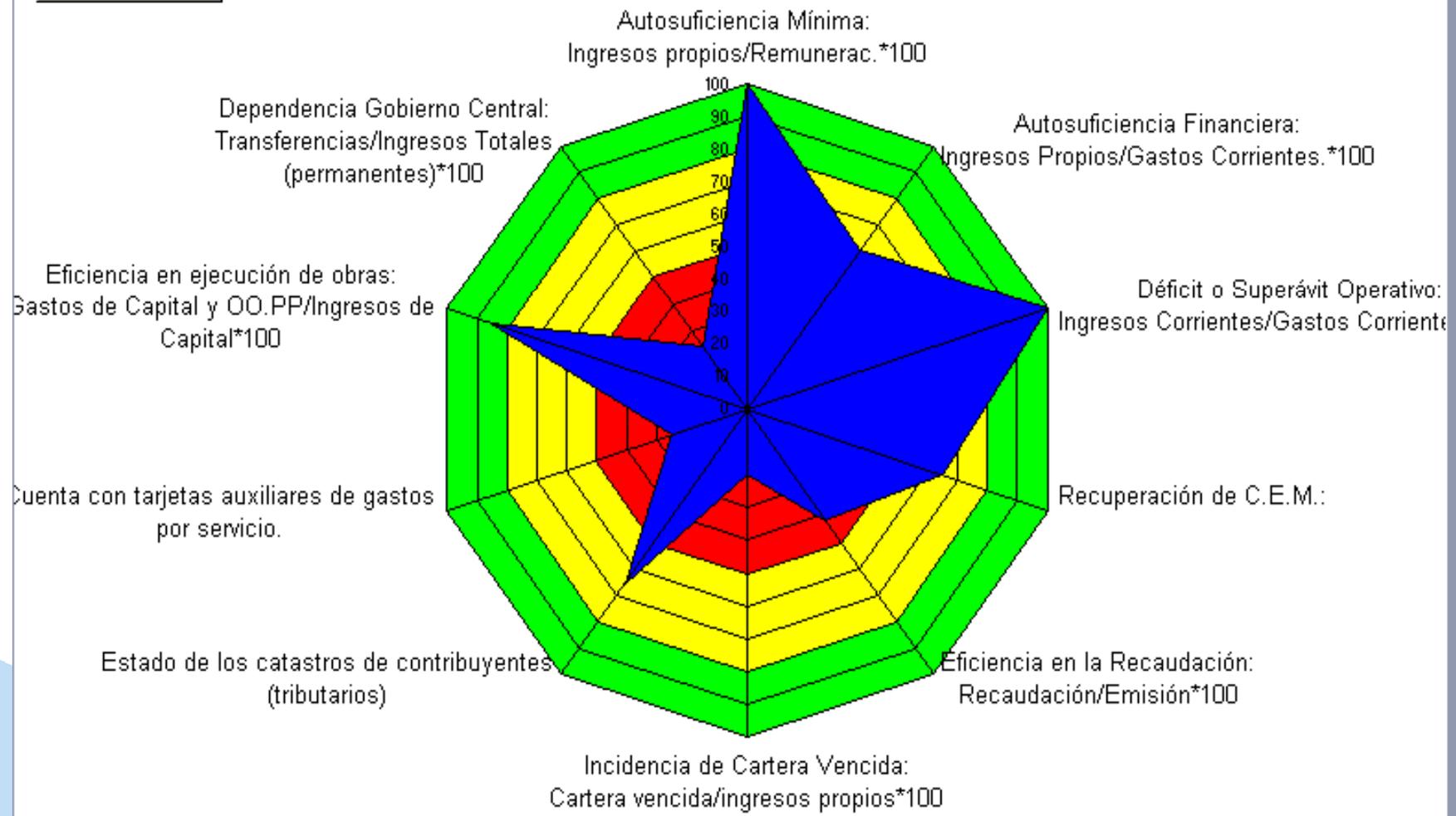
ÍNDICE: Expresión numérica agregada de un conjunto de indicadores.

- Método de Análisis de Componentes Principales lineales y no lineales.
- Ponderación calculada en base a la información levantada “ex post”.

GRAFICACIÓN INDICADORES COMPONENTE

FINANCIERO

FINANCIERO



CARACTERIZACIÓN DEL COMPONENTE

BANCO DEL ESTADO – SUCURSAL REGIONAL QUITO
 COORDINACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA
 PLAN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

SERVICIO: AGUA POTABLE

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE NN



SITUACIÓN ACTUAL	IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA	ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN
<p>Marco Legal</p> <p>La Ordenanza que se aplica es la publicada en Registro Oficial N° 151 de 23 de noviembre de 2005; mediante la cual se establecieron las tarifas para tres categorías: Residencial, Comercial, Industrial.</p> <p>Unidad a cargo y espacio físico</p> <p>La Dirección de Obras Públicas está a cargo de estos servicios; ubicada en el tercer piso del edificio municipal. Ocupa una oficinas, con un área de aproximadamente de 50.m².</p> <p>GENERALIDADES DEL SISTEMA</p> <p>La Municipalidad de NN, cuenta con un sistema para brindar el servicio de Agua Potable en el sector urbano construido aproximadamente en 1980.</p> <p>Existe una planta paquete de tratamiento de agua, que tiene una capacidad de 2.0 l/seg, se encuentra en buen estado, no está funcionando debido a que el sistema de agua potable ha sido mejorado de una manera integral.</p> <p>SITUACIÓN COMERCIAL</p>	<p>El sitio donde se encuentran ubicadas las estructuras de captación, no cuenta con la debida protección.</p>  <p>El control de calidad del agua distribuida se realiza mensualmente, lo cual no asegura que se distribuya agua apta para el consumo.</p> <p>La planta paquete se encuentra sin funcionar.</p> 	<p>Se debe colocar cerramiento para protección de la cuenca y las estructuras de captación.</p>  <p>Es necesario adquirir un kit de análisis de aguas para realizar un control permanente de la calidad del agua distribuida.</p> <p>Analizar la posibilidad de reubicación de esta planta paquete, en una de las parroquias rurales del cantón para que entre en operación.</p>

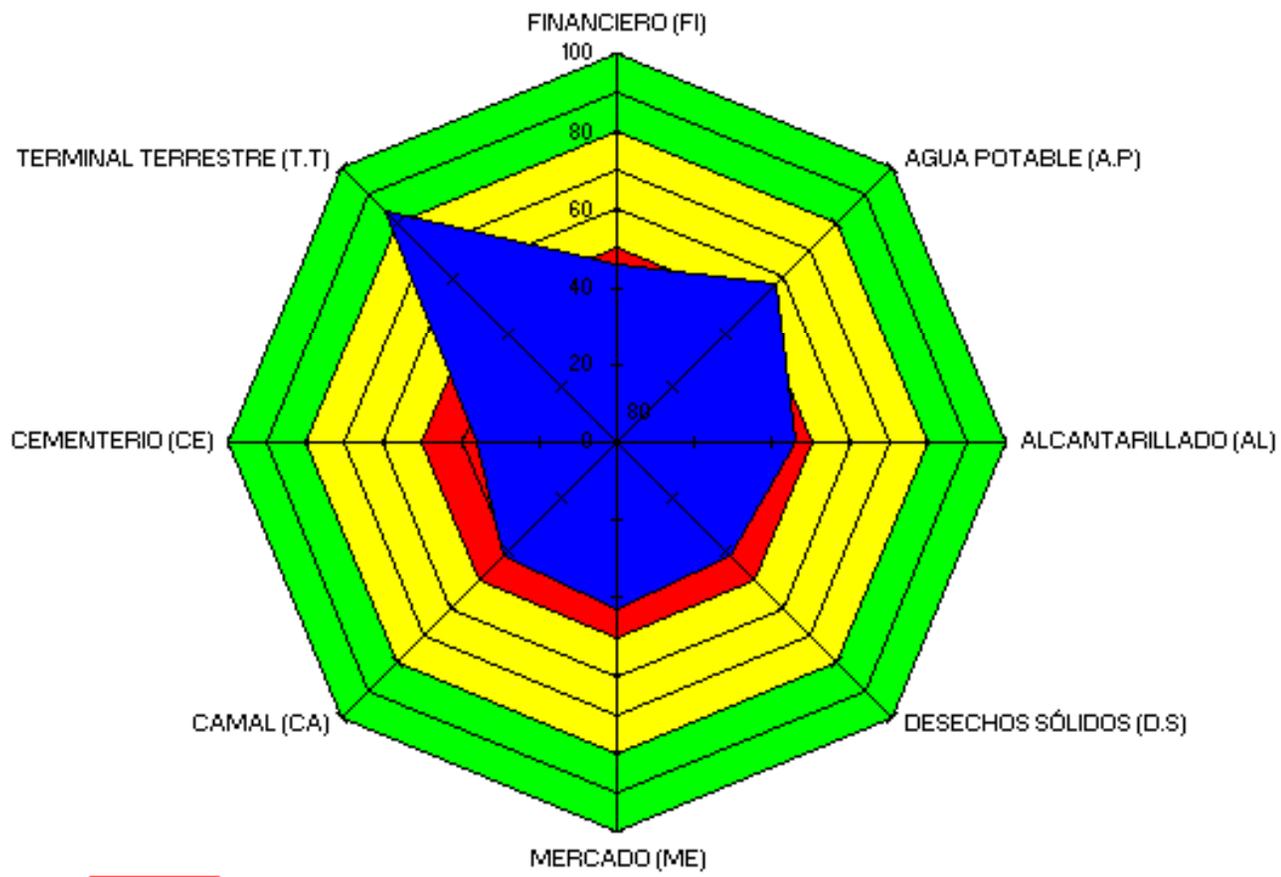
GRAFICACIÓN INDICADORES GAD

MENÚ RESUMEN GLOBAL

RESUMEN GLOBAL

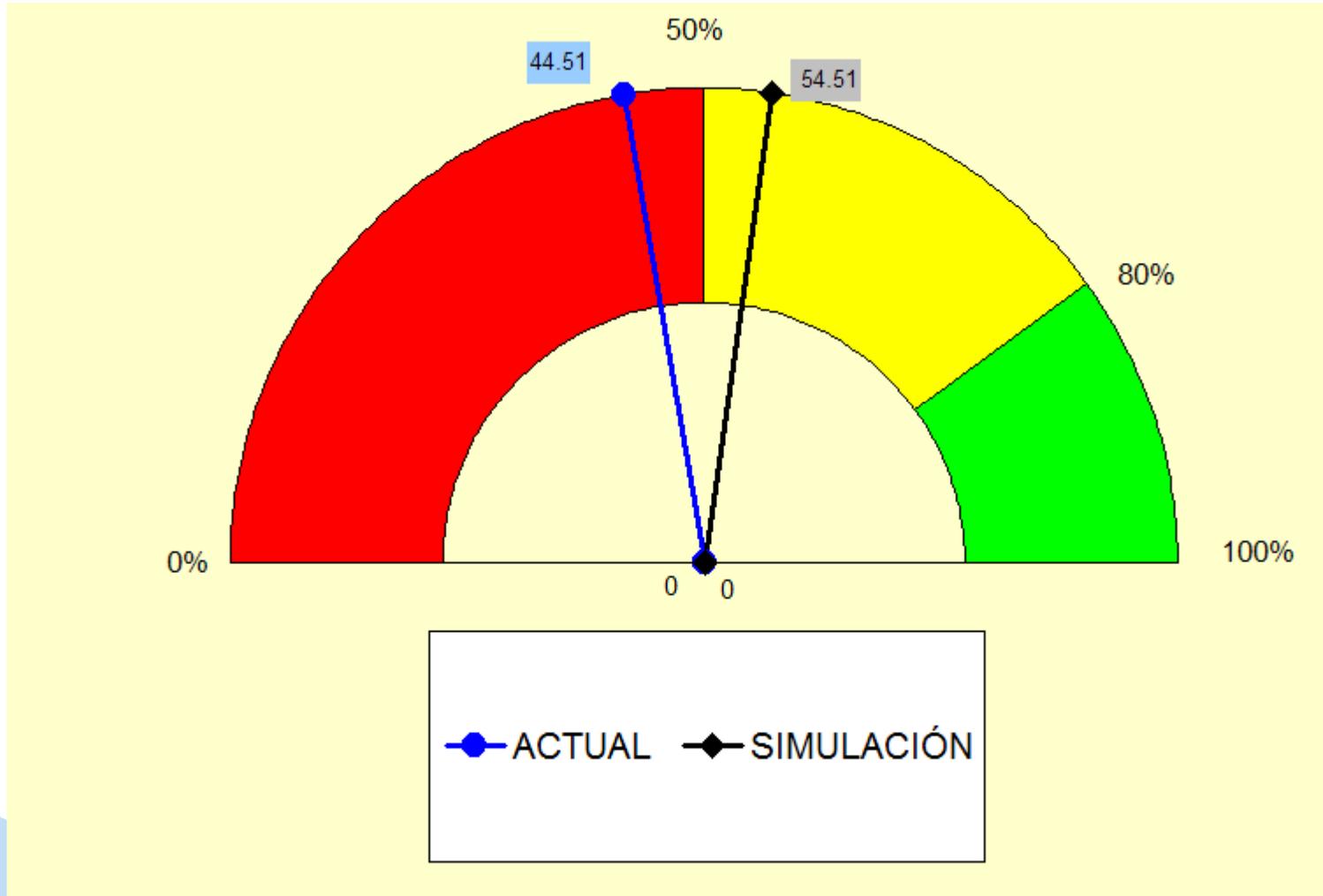
FI	A.P	AL	D.S	ME
CA	CE	T.T	AD	P.C

- F** →
- A.** →
- A** →
- D.S** →
- M** →
- C** →
- CE** →
- T** →
- A** →
- P.** →
- FICH**
- META**



NOTA ANÁLISIS MUNICIPAL **44.51**

HERRAMIENTA DE PLANIFICACIÓN DEL GAD





**Programa de actualización de
Catastros**

SITUACIÓN DE LOS CATASTROS

El 71% de GADM, tienen más del 89% de superficie urbana catastrada.

El 46% de GADM, tienen más del 89% de superficie rural catastrada.

El 94% de GADM, no tienen un sistema catastral integrado con el Registro de la Propiedad.

El 78% de GADM, no tienen información geográfica en un SIG

Fuente: encuesta MIDUVI a 132 GAD Municipales – año 2014

SITUACIÓN DE LOS CATASTROS

El 62% de GAD M, recaudan menos del 80% de la emisión anual del impuesto predial urbano.

El 77 % de GAD M, recaudan menos del 80% de la emisión anual del impuesto predial rural.

Las recaudaciones por impuestos prediales urbanos y rurales representan el 14% de los ingresos propios.

Al 2006 los GAD M recaudaron por impuesto predial urbano 38,6 millones; al 2013 la recaudación es de 96,3 millones.

Al 2006 los GAD M recaudaron por impuesto predial rural 6,39 millones; al 2013 la recaudación es de 16,8 millones.

En la mayoría de GAD M, la actualización bienal del catastro, se ha circunscrito a revisar los coeficientes de las tablas impositivas y/o la revisión de la valoración de predios.

PLAN DE ACTUALIZACIÓN DE CATASTROS

1. Actualización registros catastrales

Notificación pública del proceso
Barrido predial: levantamiento y deslinde predial
Procesamiento y automatización de la información
Depuración de la información
Publicación y verificación por parte de los propietarios - ajustes
Registro catastral depurado

2. Actualización de los avalúos

Definición de parámetros específicos de valoración.
Investigación de precios unitarios de venta – condiciones homogéneas
Investigación de costos de construcción y de reposición
Aplicación de metodología para valoración
Simulaciones de avalúos, análisis socio económico

3. Ordenanza de actualización del catastro

Análisis de parámetros, avalúos.
Determinación de tratamientos especiales
Aprobación y publicación

9

2

1

**Tiempo estimado en meses (hasta 5000 predios urbanos)
Para el caso de predios rurales se estima el doble de tiempo**

Producto de financiamiento

Nombre: Producto de Financiamiento para la actualización de catastros prediales.

Organismos Ejecutores: Banco del Estado, Ministerio de Finanzas y GAD Municipales.

Prestatarios y Beneficiarios: Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales (GAD Municipales).

Cobertura y localización: A nivel nacional.

Sector de financiamiento: Catastros.

Monto, I Etapa US\$ 140 millones.

Fuentes de Financiamiento: Ministerio de Finanzas: Asignación no rembolsable US\$ 70 millones; BdE: Crédito US\$ 70 millones

Componentes a ser financiados



cartografía catastral

censo predial

modelos de valoración de suelo y construcción

procesamiento y automatización de la información

asistencia técnica para sostenibilidad del catastro (modelo de gestión)

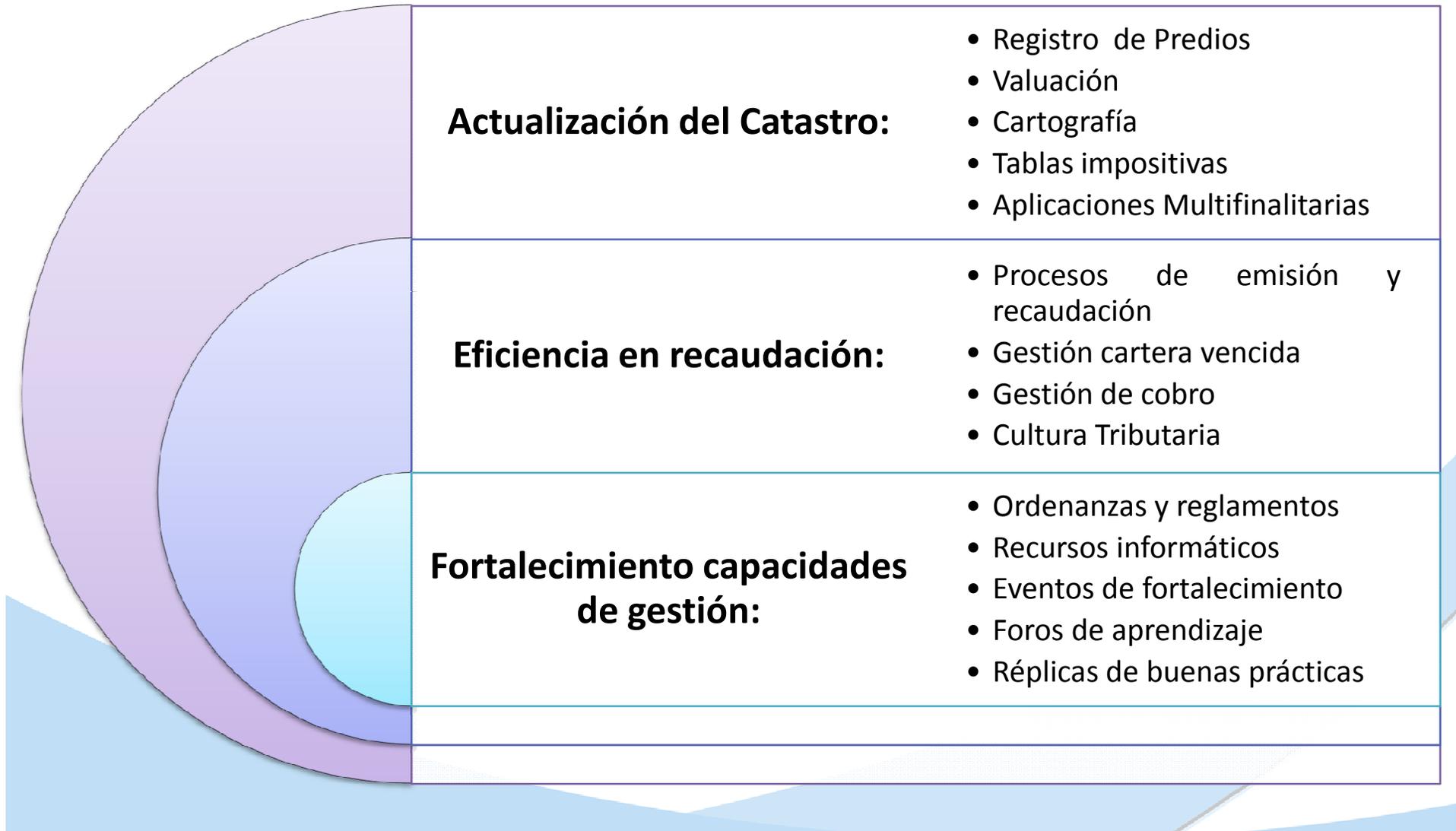


Serán definidos de acuerdo a la caracterización de los requerimientos de cada uno de los GAD Municipales.

Perfiles de proyecto con apoyo de AME

Modelo de términos de referencia en elaboración

PROGRAMA DE ASISTENCIA TÉCNICA EN ACTUALIZACIÓN DE CATASTROS



Financiamos obras para cambiar la vida de la gente

